

n. 11/12/1977
Via Mura dei Francesi 173
00043 Ciampino RM
massimo.zini@gmail.com
+39.320.21.21.102
www.massimozini.com

PROFILO

La mia formazione nasce e si sviluppa durante gli anni con costante aggiornamento nel campo impiantistico meccanico, toccando ruoli commerciali, ruoli gestionali di natura tecnico/amministrativa e di ufficio tecnico con mansioni di preventivazione e progettazione termotecnica per il settore civile e terziario.

SOFTWARE

Suite Office
AutoCAD
Suite Edilclima
SolidWorks

LINGUE

Italiano (madrelingua)
Inglese ([Intermedio B1](#))

ABILITAZIONI

*Ordine degli Ingegneri della
Provincia di Roma*
Iscrizione al nr. A27372
In data 12/06/2006

*Certificatori Energetici
Regione Lazio*
Iscrizione al nr. 26092
In data 17/12/2020

MASSIMO ZINI

IMPIANTISTA TERMOTECNICO



ESPERIENZA PROFESSIONALE

da luglio 2017 ad oggi – Gemmo S.p.A.

Impiantista termotecnico freelance, ufficio tecnico settore impianti meccanici, riscaldamento, condizionamento e ventilazione nell'ambito di commesse varie con Banca d'Italia ed in particolare per la commessa di conduzione e manutenzione edile ed impiantistica del "Centro Donato Menichella" della Banca d'Italia.

Mansioni di definizione e sviluppo di soluzioni tecniche; analisi di requisiti di prodotto; sviluppo di offerte economiche; richieste di approvvigionamento materiali e supervisione di ordini; supporto tecnico nella progettazione e sviluppo di impianti meccanici HVAC; preparazione di disegni CAD; sviluppo di documentazione di progetto e relazioni tecniche; Assistenze tecniche, sopralluoghi, rilievi e collaudi sul campo; dichiarazioni di conformità 37/08.

Consistenza economica complessiva delle attività di ufficio tecnico: 2 milioni di EUR/anno circa.

dicembre 2014/giugno 2017 – Gemmo S.p.A.

Responsabile Tecnico degli impianti termici, idrici e di condizionamento, nell'ambito del contratto di conduzione e manutenzione edile ed impiantistica del "Centro Donato Menichella" della Banca d'Italia nel comune di Frascati (Roma). Responsabile di 30+ impiegati e 10+ subappaltatori.

marzo 2014/novembre 2014 – Gemmo S.p.A.

Impiantista termotecnico freelance, ufficio tecnico settore impianti meccanici, riscaldamento, condizionamento e ventilazione nell'ambito di commesse varie con Banca d'Italia.

Mansioni di Sviluppo di offerte economiche; richieste di approvvigionamento materiali e supervisione di ordini; supporto tecnico nella progettazione e sviluppo di impianti meccanici HVAC per il settore civile/terziario; preparazione di disegni CAD; sviluppo di documentazione di progetto e relazioni tecniche.

da maggio 2007 ad oggi – Freelance

Impiantista termotecnico impegnato nella progettazione di impianti meccanici quali: impianti di riscaldamento, condizionamento e ventilazione, impianti solari termici, reti idrico sanitarie di adduzione e scarico, reti gas in bassa pressione.

Progettazioni ed assistenza alla progettazione di impianti per il settore civile e terziario svolte ad oggi per: edifici ad uso residenziale (2.600 unità circa), uffici (200 unità), attività commerciali (50 unità), scuole (5 unità).

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

settembre 1996/marzo 2005

Università degli studi di Roma "La Sapienza"
Laurea quinquennale vecchio ordinamento
Ingegneria Meccanica - Voto 106/110

settembre 1991/luglio 1996

Liceo Scientifico "Vito Volterra" - Ciampino (RM)
Diploma di maturità scientifica - Voto 58/60

COMPETENZE

PROFESSIONALI

Ho esperienza pluriennale nella progettazione di impianti HVAC, sono pertanto in grado di definire e proporre soluzioni tecniche per soddisfare le necessità del cliente. Sono in grado di preparare relazioni tecniche e di calcolo, di sviluppare disegni e dettagli costruttivi. Sono in grado di formulare offerte economiche ed analisi dei costi, seguire l'iter progettuale e realizzativo dall'approvvigionamento dei materiali ai collaudi finali.

ORGANIZZATIVE

Sono in grado di lavorare per obiettivi, di pianificare e gestire il flusso di lavoro in modo flessibile in base alle richieste, con versatilità nell'affrontare varianti e richieste impreviste in corso d'opera da parte del cliente finale. Curioso per natura e desideroso di imparare mi ritengo metodico e perseverante, sempre alla ricerca del giusto equilibrio tra la cura dei dettagli e la velocità di esecuzione del lavoro.

COMUNICATIVE E RELAZIONALI

Mi piace lavorare in gruppo, dove il risultato finale non è la somma ma il prodotto delle professionalità degli elementi della squadra. Nell'ufficio tecnico dove attualmente mi trovo e dove viene gestita la realizzazione di progetti impiantistici per il settore civile/terziario sto avendo l'opportunità di ampliare e migliorare le mie capacità, lavorando in un ambiente multidisciplinare, competitivo e stimolante, avendo come obiettivo la soddisfazione del cliente finale.

Ho avuto l'opportunità di ricoprire il ruolo di responsabile tecnico degli impianti meccanici del "Centro Donato Menichella" della Banca d'Italia, esercito in regime di business continuity 24/7, gestendo un reparto composto da oltre 30 tra tecnici, operai ed impiegati ed oltre 10 subappaltatori. Il ruolo di responsabile mi ha permesso di far crescere doti comunicative, relazionali ed organizzative in un contesto di alto profilo tecnico/gestionale sia interagendo col personale di campo che a stretto contatto del cliente finale.